



Министерство национальной экономики
Республики Казахстан
Комитет по статистике

Отчет по качеству

О выполнении строительных работ и вводе в эксплуатацию объектов в Республике Казахстан

Содержание

- S.1 Контактные данные
- S.2 Введение-Актуальность
- S.3 Обновление метаданных
- S.4 Представление статистической информации
- S.5 Единица измерения
- S.6 Отчетный период
- S.7 Правовая основа
- S.8 Конфиденциальность и защита данных
- S.9 Политика публикаций
- S.10 Частота распространения
- S.11 Формат распространения, доступность и четкость
- S.12 Доступность документации
- S.13 Управление качеством
- S.14 Актуальность
- S.15 Точность и надежность (заполняется с учетом типа наблюдения)
- S.16 Своевременность и пунктуальность
- S.17 Сопоставимость
- S.18 Согласованность
- S.19 Нагрузка
- S.20 Пересмотр данных
- S.21 Обработка статистических данных
- S.22 Замечания

S.1 Контактные данные

S.1.1 Организация

Комитет по статистике Министерства национальной экономики
Республики Казахстан

S.1.2 Структурное подразделение

Управление статистики производства и окружающей среды

S.1.3 Имя контактного лица

Эдель Ольга Владимировна

S.1.3.1 Имя руководителя ответственного структурного подразделения

Шауенова Әсел Сауқымбекқызы

S.1.5 Почтовый адрес контактного лица

010000, Казахстан, Нур-Султан, Левый берег р. Ишим, ул. Мангилик ел, 8,
Дом министерств, 4 подъезд

S.1.6 Адрес электронной почты контактного лица

O.Edel@economy.gov.kz

S.1.7 Номер телефона контактного лица

8(7172)74-93-13

S.2 Введение-Актуальность

Общегосударственные статистические наблюдения об объемах выполненных строительных работ (услуг) и о введенных в эксплуатацию объектах в Республике Казахстан организованы с целью формирования основных показателей, характеризующих строительную деятельность в Республике Казахстан.

Годовые данные об объемах выполненных строительных работ (услуг) и о введенных в эксплуатацию объектах в Республике Казахстан формируются в разрезе регионов, форм собственности, источникам финансирования и технологической структуре, а также по видам строящихся объектов, укрупненным видам строительных работ. Информация об объемах выполненных строительных работ (услуг) формируется на основе первичных статистических данных согласно «Методике по формированию показателей строительной деятельности», утвержденной Приказом Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан от «21» октября 2016 года № 245.

Основные показатели статистики строительства:

Количество подрядных строительных организаций;

Объем выполненных строительных работ (услуг), который включает строительные-монтажные работы, а также прочие подрядные работы, выполненные по генеральным, прямым и субподрядным договорам за счет всех источников финансирования по строительству новых объектов, капитальному и текущему ремонту, реконструкции, модернизации жилых и нежилых зданий, инженерных сооружений;

Объем выполненных строительных работ - стоимость строительных работ, выполненных предприятиями, осуществляющими строительную деятельность по заключенным договорам строительного подряда.

Индекс физического объема (ИФО) строительных работ (услуг) определяется соотношением объемов выполненных строительных работ анализируемого периода к предыдущему периоду в фактически действовавших ценах, с учетом дефлятора (индекса цен).

Готовая продукция. К готовой строительной продукции относятся завершенные жилые и нежилые здания, сооружения, мощности и объекты различных видов деятельности, принятые в эксплуатацию в установленном порядке.

Учитывая, что строительная деятельность играет важную роль в развитии и эффективном функционировании экономики государства основными пользователями статистической информации являются Правительство Республики Казахстан, государственные органы, международные организации, образовательные учреждения, бизнес структуры и ряд других пользователей.

Обратная связь с пользователями осуществляется через блог Министра национальной экономики РК на сайте Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

Кроме того, ежегодно в Комитете по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан проводятся заседания рабочих групп (фокус-групп), с участием потенциальных пользователей и респондентов, представителей заинтересованных государственных органов, а также Национальной палаты предпринимателей «Атамекен», на которых проводится оценка показателей общегосударственных статистических наблюдений на предмет их актуальности и наличия дублирования с показателями ведомственных статистических форм и форм административных источников.

S.3 Обновление метаданных

S.3.1 Последнее подтверждение обновленных метаданных

S.3.2 Последнее размещение метаданных

S.3.3 Последнее обновление метаданных

S.4 Представление статистической информации

S.4.1 Описание данных

Основные показатели статистики строительной деятельности формируются в стоимостном и натуральном выражении. Показатели объема строительных работ в свою очередь распределяются по следующим разрезностям:

- 1) структуре видов работ (строительно-монтажные работы, капитальный и текущий ремонт) с разбивкой на жилые, нежилые здания и сооружения;
- 2) видам строящихся объектов, исходя из назначения основных фондов, то есть той сферы экономической деятельности, в которой они функционируют;
- 3) видам строительных работ в соответствии с ОКЭД 41-43 «Строительство»;
- 4) административно-территориальным объектам (район, область, республика);
- 5) размерности предприятий по численности работников (малые, средние, крупные);
- 6) формам и видам собственности (государственная, частная, иностранная).

Информация по готовой продукции формируется по видам введенных объектов, по формам собственности, по источникам финансирования и размерности предприятий и организаций.

S.4.2 Система классификации

Используются следующие статистические классификаторы:

- 1) ОКЭД – Общий классификатор видов экономической деятельности;
- 2) КАТО – Классификатор административно-территориальных объектов;
- 3) КСП - Справочник статистических показателей (не размещен на сайте КС МНЭ РК);
- 4) СКПСХ – Справочник продукции (услуг) сельского, лесного и рыбного хозяйства;
- 5) МКЕИ - Межгосударственный классификатор единиц измерения и счета и справочник единиц измерения, не включенных в таблицу 1 МКЕИ;
- 6) КФС – Классификатор форм и видов собственности;
- 7) КРП – Классификатор размерности юридических лиц;
- 8) КОПФ – Классификатор организационно - правовых форм хозяйствования;
- 9) КСЭ – Классификатор секторов экономики

S.4.3 Секторальный охват

По показателю "Объем выполненных строительных работ (услуг)"

- 1) по крупным и средним предприятиям с основным и вторичным видами экономической деятельности код 41-43 «Строительство» (ежемесячно);
- 2) по малым предприятиям с основным и вторичным видами экономической деятельности код 41-43 «Строительство» (ежеквартально);
- 3) по крупным, средним и малым предприятиям с основным и вторичным видами экономической деятельности код 41-43 «Строительство» (один раз в год).

По введенным в эксплуатацию объектам представляют респонденты (организации-застройщики) всех видов экономической деятельности, независимо от формы собственности и организационно-правовой формы хозяйствующих субъектов, осуществляющие ввод объектов в эксплуатацию.

Также по индивидуальным застройщикам - структурное подразделение Местного исполнительного органа (МИО), осуществляющее функции в сфере архитектуры и градостроительства (по вводимым в эксплуатацию объектам физическими лицами и индивидуальными предпринимателями), а также крестьянские или фермерские хозяйства в момент ввода объекта в эксплуатацию.

S.4.4 Статистические концепции и определения

1. Тип наблюдения - сплошной.

2. Круг респондентов:

по строительной деятельности - представляют юридические лица и (или) их структурные и обособленные подразделения, с основным и вторичным видами деятельности «Строительство» согласно кодам Общего классификатора видов экономической деятельности 41-43 независимо от численности работающих;

по введенным в эксплуатацию объектам - представляют юридические лица и их структурные и обособленные подразделения, осуществляющие в отчетном периоде ввод объектов в эксплуатацию независимо от численности работающих.

Представление данных статистических форм осуществляется на бумажном носителе или в электронном формате. Заполнение статистической формы в электронном формате осуществляется посредством использования информационной системы «Сбор данных в он-лайн режиме», размещенного на интернет-ресурсе Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан (www.stat.gov.kz).

S.4.5 Статистический объект

Классификационной единицей вида деятельности «Строительство» является предприятие, отнесенное в зависимости от характера основного и вторичного видов экономической деятельности к одной из группировок Общего Классификатора видов экономической деятельности (далее - ОКЭД) разделов 41-43 секции F.

Объектами наблюдения в статистике готовой продукции строительства являются строящиеся и завершенные строительством объекты, очереди строительства, пусковые комплексы и стройки в целом.

S.4.6 Генеральная совокупность (принцип выбора единиц обследования)

Наблюдение осуществляется сплошным методом.

S.4.7 Территориальный охват

Республика Казахстан (14 областей, города республиканского значения, столица).

S.4.8 Временной охват

Имеются годовые данные с 1991 по 2018 год.

S.4.9 Базовый период

Соотносится с предыдущим годом.

S.5 Единица измерения

Тысяч тенге казахских

S.6 Отчетный период

год

S.7 Правовая основа

S.7.1 Правовая база

1. Закон Республики Казахстан от 19 марта 2010 года № 257-IV «О государственной статистике».
2. Правила представления респондентами первичных статистических данных, утвержденные приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по статистике от 9 июля 2010 года №173.
3. План статистических работ, утверждаемый в установленном законодательном порядке Республики Казахстан Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан.
4. График распространения официальной статистической информации, утверждаемый Приказом Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан.
5. Правила предоставления на безвозмездной основе статистической информации, не предусмотренной графиком распространения официальной статистической информации и разработанной на основании

первичных статистических данных, представляемых респондентами в соответствии с графиком представления респондентами первичных статистических данных, утвержденные приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по статистике от 20 мая 2010 года №113.

6. Правила представления респондентами первичных статистических данных, утвержденные приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по статистике от 9 июля 2010 года №173 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 8 сентября 2010 года №6459).

7. Закон Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан"

8. Закон Республики Казахстан от 8 июня 2009 года №163-IV «О жилищных отношениях»;

9. Строительные нормы и правила РК (СНиП РК)1.01-101-2014. Комитет по делам строительства, жилищно–коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан;

10.Методика по формированию показателей строительной деятельности, утвержденная Приказом Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 21 октября 2016 года № 245. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 22 ноября 2016 года № 14444.

S.8 Конфиденциальность и защита данных

S.8.1 Политика конфиденциальности

1. Статья 8 Закона Республики Казахстан от 19 марта 2010 года «О государственной статистике» в соответствии с которой обеспечивается гарантия конфиденциальности и защита представляемых данных респондентами.

2. Статья 28 Предпринимательского Кодекса Республики Казахстан от 29 октября 2015 года обеспечивает охрану информации, составляющей коммерческую тайну.

3. Политика информационной безопасности (далее – Политика), утвержденная Приказом Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 31 октября 2016 года №252 определяет цели, задачи, руководящие принципы и практические приемы в области обеспечения информационной безопасности Комитета. Основной целью Политики является обеспечение доступности официальной статистической информации, конфиденциальности информации, хранящейся и обрабатываемой на средствах вычислительной техники Комитета при условиях ее целостности и аутентичности.

S.8.2 Конфиденциальность-обращение с данными

Правила предоставления и использования в научных целях баз данных в деидентифицированном виде, утвержденные приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по статистике от 2 июля 2010 года № 168 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 13 августа 2010 года № 6388).

S.9 Политика публикаций

S.9.1 Календарь публикаций

п.1, п.2 статьи 26 Закона Республики Казахстан «О государственной статистике» от 19 марта 2010 года №257. План статистических работ и График распространения официальной статистической информации размещены на сайте КС МНЭ РК www.stat.gov.kz в разделе Главная/Важное/Основные документы.

S.9.2 Доступ к Графику

График распространения официальной статистической информации размещен на сайте КС МНЭ РК www.stat.gov.kz в разделе Главная/Важное/Основные документы.

S.9.3 Доступ для пользователя

Сайт Комитета по статистике МНЭ РК www.stat.gov.kz. Главная/Официальная статистика/По отраслям/ Статистика инвестиций и строительства/Статистика

S.10 Частота распространения

год

S.11 Формат распространения, доступность и четкость

S.11.1 Публикации новостей

Один раз в год публикуется пресс-релиз. В 2019 году был опубликован пресс-релиз на тему " Строительная деятельность в 2018 году ", который содержит краткие данные о строительной деятельности размещен на сайте КС МНЭ РК www.stat.gov.kz в разделе Главная/Новости-Пресс-релизы Комитета.

S.11.2 Публикации

1) Статистический бюллетень " О выполнении строительных работ и вводе в эксплуатацию объектов в Республике Казахстан " публикуется ежегодно на сайте Комитета по статистике МНЭ РК www.stat.gov.kz. В статистическом бюллетене отражены объемы выполненных строительных работ, индекс физического объема строительных работ, общая площадь введенных в эксплуатацию объектов, количество объектов, их фактическая стоимость и т.д.

Информация размещается в разделе Главная/Официальная статистика/По отраслям/Статистика инвестиций и строительства/Статистика/Бюллетени

2) Статистический сборник "Инвестиционная и строительная деятельность в Республике Казахстан" ежегодно публикуется на сайте Комитета по статистике МНЭ РК www.stat.gov.kz. В сборнике представлена информация о строительной деятельности, динамика основных показателей в целом по республике и по регионам. Размещается в разделе Главная/Официальная статистика/По отраслям/ Статистика инвестиций и строительства/Публикации

S.11.3 Базы данных в on-line режиме

ИАС "Талдау" в разделе "Статистика инвестиции и строительства".

S.11.3.1 AC1. Таблицы данных-консультации

Не реализовано.

S.11.4 Доступ к микроданным

В соответствии с пунктом 6 статьи 8 Закона Республики Казахстан от 19 марта 2010 года "О государственной статистике" допускается представление и использование в научных целях баз данных в деидентифицированном виде в порядке, установленном уполномоченным органом.

Порядок представления данных описан в Правилах предоставления и использования в научных целях баз данных в деидентифицированном виде, утвержденные приказом Председателя Агентства Республики

Казахстан по статистике от 2 июля 2010 года № 168 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 13 августа 2010 года № 6388).

S.11.5 Прочее

Статистическая информация по объему выполненных строительных работ(услуг) по видам строительных работ, по введенной в эксплуатации общей площади жилых зданий ежегодно предоставляется в формате Евразийской экономической комиссии и форматы СНГ.

S.11.5.1 AC2. Метаданные-консультации

Не реализовано.

S.12 Доступность документации

S.12.1 Документация по методологии

Методика по формированию показателей строительной деятельности расположена на сайте Комитета статистики МНЭ РК Приказ Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 21 октября 2016 года № 245. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 22 ноября 2016 года № 14444. Доступна на сайте Комитета по статистике МНЭ РК www.stat.gov.kz в разделе Методология/Статистика инвестиций и строительства и на сайте www.adilet.kz.

S.12.2 Документация по качеству

1. Политика в области качества, утвержденная приказом Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 23 апреля 2015 года №67;
2. Цели в области качества Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан, Цели в области качества соответствующего структурного подразделения.
3. Документированная информация системы менеджмента качества:
Руководство по качеству; Документированные процедуры; Инструкции; Карты процессов;
4. Типовая методика описания процесса производства статистической информации государственными органами, утвержденная Приказом Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 30 марта 2015 года №53;
5. Методика оценки качества официальной статистической информации, утвержденная Приказом Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 23 мая 2018 года №63.

S.13 Управление качеством

S.13.1 Обеспечение качества

Качество и достоверность данных по статистике строительства поддерживается общепринятыми процедурами:

- соблюдение основных принципов первичного учета;
- использование стандартных статистических классификаций;
- на этапах сбора и обработки первичных данных разработаны и внедрены все схемы контроля (форматно-логический, арифметический);
- для подтверждения достоверности первичных данных законодательно закреплена возможность получения дополнительной информации от респондентов.

S.13.2 Оценка качества

Не реализовано.

S.14 Актуальность

S.14.1 Потребности

Основными пользователями информации являются Правительство Республики Казахстан, государственные органы, международные организации (Статистический Комитет СНГ, Статистический отдел ООН, ЕЭК ООН, Евразийская экономическая комиссия), образовательные учреждения, бизнес структуры и ряд других пользователей.

S.14.2 Удовлетворенность пользователей

На ежегодной основе проводится опрос пользователей официальной статистической информации согласно анкете Q-002 "Опрос пользователей".

S.14.3 Полнота/R1. Полнота данных-доля

Не применимо.

S.15 Точность и надежность (заполняется с учетом типа наблюдения)

S.15.1 Общая точность

Точность и надежность обеспечивается проведением оптимально выбранного метода наблюдения, согласно "Методике по формированию показателей строительной деятельности".

S.15.2 Ошибки выборки-индикаторы/A1.

Не применимо.

S.15.3 Ошибка, не связанная с выборкой

Не применимо.

S.15.3.1 Ошибка охвата

Не применимо.

S.15.3.1.1 A2.Превышение охвата-доля

Не применимо.

S.15.3.1.2 A3.Общие единицы-соотношение

Не применимо.

S.15.3.3 Ошибки неответа

S.15.3.3.1 A4.Единица отсутствия-доля

Не применимо.

S.15.3.3.2 A5.Пункт отсутствия ответа-доля

Не применимо.

S.16 Своевременность и пунктуальность

S.16.1 Своевременность

S.16.1.1 TP1.Период ожидания-первые результаты

Результаты в бюллетене публикуются ежегодно до 1-го июля, которые являются окончательными. До публикации годовых данных на ежемесячной основе формируются оперативные данные. Даты выпуска утверждены и опубликованы в Плане статистических работ и Графике распространения официальной статистической информации.

S.16.1.2 TP2.Период ожидания-последние результаты

Результаты являются окончательными.

S.16.2 Пунктуальность

S.16.2.1 Пунктуальность/ТРЗ

Данные публикуются и распространяются в соответствии с Графиком распространения официальной статистической информации (утверждается ежегодно приказом Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан).

Сроки публикаций установлены в Плате статистических работ (утверждается ежегодно приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан и регистрируемым в Министерстве Юстиции Республики Казахстан).

S.17 Сопоставимость

S.17.1 Сопоставимость географическая

В пределах территорий Республики Казахстан.

S.17.1.1 Ассиметрия по зеркальной статистике потоков-коэффициент/СС1

нет

S.17.2 Продолжительность сопоставимых временных рядов/СС2

Динамический ряд объема выполненных работ, индекса физического объема строительных работ, общей площади введенных в эксплуатацию жилых зданий и показателей объектов социально- культурного назначения сопоставим и непрерывен с 1991 года.

S.18 Согласованность

S.18.1 Согласованность внешняя, перекрестная

Согласно "Методике по формированию показателей строительной деятельности", Методика разработана с учетом принципов и рекомендаций «Руководства по формированию ежемесячного индекса строительного производства», подготовленного Евростатом.

S.18.2 Согласованность внутренняя

Методика по формированию показателей строительной деятельности согласована со всеми структурными подразделениями Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

S.19 Нагрузка

Сбор осуществляется в электронном виде и на бумажном носителе. Сбор данных осуществляется в онлайн режиме, в котором для респондента предусмотрены автоматизированные арифметико-логические контроли, исключающие возможность типичных ошибок ввода. Процессы обработки информации автоматизированы с применением локальных программных комплексов, предусмотрены контроли входной и выходной информации.

Время, затраченное на заполнение статистической формы до 1-часа.

Дублирования с другими обследованиями нет.

Административные данные или другие источники не используются.

S.20 Пересмотр данных

S.20.2 Пересмотр данных/А6

В исключительных случаях осуществляется пересчет динамических рядов (опубликованная статистическая информация пересматривается в случае изменения статистической методологии и на основании обновленной, документально подтвержденной информации).

S.21 Обработка статистических данных

S.21.1 Исходные данные

Статистическая информация об объеме выполненных строительных работ формируется на основе данных первичных отчетов респондентов и оценочных объемов строительных работ (досчет).

Информация по введенным в эксплуатацию объектам (мощностям) формируются на основе общегосударственных статистических наблюдений о введенных в эксплуатацию объектах, в том числе индивидуальными застройщиками.

S.21.2 Периодичность обследования

год

S.21.3 Метод (способ) сбора первичных статистических данных

Представление данной статистической формы осуществляется на бумажном носителе или в электронном формате. Заполнение статистической формы в электронном формате осуществляется посредством использования информационной системы «Сбор данных в он-лайн режиме», размещенного на интернет-ресурсе Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан (www.stat.gov.kz).

S.21.4 Достоверность первичных статистических данных

Первичные статистические данные составляются на основании документов первичного бухгалтерского учета по международным стандартам финансовой отчетности, оформленных в соответствующем порядке. Необоснованные расхождения между данными первичного учета и данными, отражаемыми в статистических наблюдениях, не допускаются.

Кроме того, в программном комплексе заложены форматно-логические контроли.

S.21.5 Импутация

S.21.5 Импутация - доля /А7

Для годовых данных досчет не применяется, так как данные представляются респондентами на основе уточненного годового баланса.

S.21.6 Корректировка

Не применимо.

S.21.6.1 Поправка на сезонные колебания

Не применимо.
S.22 Замечания